



**ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΟΥΡΑΝΙΑΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ**  
**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
**για την αγορά διαμερίσματος προς εκμετάλλευση στον Δήμο Θεσσαλονίκης**

Ο Πρύτανης του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου του Α.Π.Θ. στη συνεδρίαση με αριθμό 246/25-07-2023 και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», ανακοινώνει ότι θα δέχεται γραπτές προσφορές για την αγορά ενός διαμερίσματος στη Θεσσαλονίκη προς εκμετάλλευση, από το κληροδοτήμα Ουρανίας Παπαχριστοδούλου.

Ειδικότεροι όροι:

1. Η αξία του προς αγορά διαμερίσματος ορίζεται ότι δεν θα ξεπερνά το ύψος των 72.000,00 € (εβδομήντα δύο χιλιάδων ευρώ).
2. Το διαμέρισμα (ορόφου: 1<sup>ου</sup> και πάνω) θα πρέπει να βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Θεσσαλονίκης.
3. Τα προς αγορά προτεινόμενα ακίνητα θα αποτιμηθούν από ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή που θα επιλέξει το Α.Π.Θ.
4. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν ολοκληρωμένη πρόταση πώλησης του ακινήτου τους (συνοδευόμενη από στοιχεία οικοδομικής άδειας και τίτλους ιδιοκτησίας). Το ακίνητο θα πρέπει να ανήκει στους ενδιαφερόμενους πωλητές κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και να είναι ελεύθερο ή απαλλαγμένο παντός πραγματικού ή νομικού ελαττώματος, βάρους, χρέους, κληρονομικού ή άλλου δικαιώματος, διεκδίκησης αμφισβήτησης, υποθήκης και προσημείωσης υποθήκης.
5. Το ΑΠΘ έχει το δικαίωμα κατά την απόλυτη κρίση του να ζητήσει συμπληρωματικά στοιχεία από τους ενδιαφερόμενους, να μην αγοράσει ακίνητο, να κηρύξει άγονη τη διαδικασία ή να την επαναλάβει.

**ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προτάσεις των ενδιαφερομένων θα κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο με συραμμένη στο εξωτερικό του διαβιβαστική επιστολή, έως και δύο (2) μήνες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης, στο Τμήμα Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης του ΑΠΘ (κτίριο Διοίκησης «Κ.Καραθεοδωρή» 1<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 54124, Θεσσαλονίκη), τις εργάσιμες μέρες και ώρες με την ένδειξη: «Τμήμα Κληροδοτημάτων, Προσφορά για την αγορά διαμερίσματος στον Δήμο Θεσσαλονίκης, κληροδοτήμα Ουρανίας Παπαχριστοδούλου», προκειμένου να ακολουθηθεί η διαδικασία την οποία προβλέπουν οι διατάξεις του Ν. 4182/2013.

Adriani Kaltourimidou

**Θεσσαλονίκη: 27 Ιουλίου 2023**

2023.07.27 14:37:26

CN=Adriani Kaltourimidou  
 C=GR  
 O=Aristotle University of Thessaloniki  
 E=ekaltourimidou@ad.auth.gr  
 Public key:  
 RSA2048 bit

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
 Προϊσταμένη του Τμήματος  
 Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης  
**ΑΔΡΙΑΝΗ ΚΑΛΤΟΥΡΙΜΙΔΟΥ**

**Ο Πρύτανης**  
**Καθηγητής Δημήτριος Στ. Κωβαίος**